

売マンション

新潟市中央区西大畑町

異人池ハウス

間取り
4LDK

専有面積
壁芯119.68㎡

築年月
1980年03月



・耐震補強済みのヴィンテージマンション

・リフォーム履歴のある物件です

チェックポイント！

ペット相談(小型犬/猫/体高40cm、体重10kg以下)、駐輪場有(100円/月)、主要採光面：南東向き、3面採光、角部屋、最上階、隣接建物距離2m以上、前面棟無、閑静な住宅街、高台、オートバス、追焚機能、温水洗浄便座、3口以上コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、省エネ給湯器、都市ガス、エアコン2台以上、BS端子、光ファイバー、ダブルロックドア、モニタ付インターホン、防犯カメラ、ワイドバルコニー、エレベーター、内廊下



物件種目	売マンション
マンション名	異人池ハウス
最寄駅	新潟
間取タイプ	4LDK
価格	2,200万円

物件所在地	新潟県新潟市中央区西大畑町		
交通	JR上越新幹線 新潟 徒歩34分 バス18分 バス停 西大畑坂上 停歩1分		
建物	構造・規模	RC 6階建 地下1階/6階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	壁芯119.68㎡	バルコニー 面積 11.00㎡
	間取内訳		
土地権利	所有権	用途地域	2種中高
築年月	1980年03月	総戸数	
管理形態	全部委託	管理員の勤務形態	日勤
管理費	21,720円/月	修繕積立金	16,140円/月
現況	空家	引渡可能時期	即時
駐車場	空無 10,000円/月	施工会社	
建築確認番号			
設備	オートバス、追焚機能、温水洗浄便座、3口以上コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、省エネ給湯器、都市ガス、エアコン2台以上、BS端子、光ファイバー、ダブルロックドア、モニタ付インターホン、防犯カメラ、ワイドバルコニー、エレ...		
備考	利用駅1：JR越後線 白山 徒歩25分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69915019030

新潟県知事免許（16）第391号 〒956-0864 新潟県新潟市秋葉区新津本町4丁目25番6号

協立不動産株式会社

TEL：0250-22-0876 FAX：0250-24-6232 定休日：土曜日・日曜日・祝日

■取引態様：一般媒介